

# Lista danych dotyczących terenu

<b>Położenie</b>	Nazwa lokalizacji oraz numery działek	
	Miasto / Gmina	Zdziłowice/ Godziszów
	Adres (ulica, nr)	Zdziłowice Drugie 108
	Powiat	janowski
	Województwo	lubelskie
	Działka znajduje się w obszarze zarządzaniu SSE	Nie
	SSE	
	Strona internetowa	<a href="https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1XhyBe2eVxbM9vMOK-4v5VmvlfOPQIzc&amp;usp=sharing">https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1XhyBe2eVxbM9vMOK-4v5VmvlfOPQIzc&amp;usp=sharing</a>
	Link do My maps	<a href="https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1XhyBe2eVxbM9vMOK-4v5VmvlfOPQIzc&amp;usp=sharing">https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1XhyBe2eVxbM9vMOK-4v5VmvlfOPQIzc&amp;usp=sharing</a>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	0.56 ha
	Kształt działki	Inny
	Możliwość połączenia terenu	Nie
<b>informacje dotyczące nieruchomości</b>	Orientacyjna cena gruntu [PLN/ [m <sup>2</sup> ] włączając 23% VAT	400 PLN /m <sup>2</sup>
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak
	Link do uchwały	<a href="https://sip.gison.pl/godziszow">https://sip.gison.pl/godziszow</a>
	Czy przewidujsz Państwo zmianę w MPZP na Zabudowa produkcyjna, składy, magazyny?	Tak
	Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Tak
	Właściciel/ Właściciele	Rodzaj właściciela  Właściciel                      Gmina Godziszów
	Przeznaczenie w MPZP	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego      Zabudowa usługowa/handlowa

	Warunki nabycia/ udostępniania	Sprzedaż	Tak
		Użytkowanie wieczyste	Tak
		Wynajem	Tak
Charakterystyka działki	Różnica poziomów terenu [m]	1,5	
	Ograniczenia wysokości budynków	12 m	
	Procent dopuszczalnej zabudowy	70	
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Nie	
	Poziom wód gruntowych [m]	Brak badań geologicznych	
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	Nie	
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	Nie	
	Przeszkody podziemne (T/N)	Nie	
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Nie	
	istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	Nie	
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	Tak	
	Obecne użytkowanie	inne	
	Klasa gleby	Powierzchnia [m*]	inne
Połączenia transportowe	Dojazdowa droga do terenu		powiatowa
		Szerokość użytkowa drogi	6m
	Autostrada/droga ekspresowa/droga krajowa [km]	Oznaczenie drogi S19	Odległość 20 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km [km]	Port Sandomierz	Odległość 90 km
	Kolej [km]	Szastarka	Odległość do linii kolejowej 19 km
	Bocznica kolejowa [km]	Stalowa Wola	59 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Lotnisko Lublin-Świdnik	Odległość 90 km
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Miasto Lublin	Odległość 72 km	
istniejąca infrastruktura			

	Elektryczność na terenie (T/N)	Tak	Odległość przyłącza od granicy terenu [m] Napięcie [kV] Dostępna moc [MW]	18 m 230 kV 1 MW - bez ograniczeń
	Gaz na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza do granicy działki [m]	brak
	Woda przeznaczona do celów socjalnych na terenie (T/N)	Tak	Odległość przyłącza od granicy terenu [m]	1 m
	Woda przeznaczona do celów przemysłowych na terenie (T/N)	Tak	Odległość przyłącza do granicy działki [m] Dostępna objętość [m <sup>3</sup> /24h]	1 m 2700
	Kanalizacja na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza do granicy terenu [m] Dostępna objętość 0 [m <sup>3</sup> /24h]	brak
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	Nie		
	Telefony (T/N)	Tak	Odległość przyłącza od granicy terenu [m]	1 m
Osoba przygotowująca oferty	Imię i Nazwisko	Łukasz Zielonka		
	Stanowisko	inspektor		
	Telefon	15 640 40 57		
	Telefon komórkowy	506 704 871		
	e-mail	<a href="mailto:zielonka.l@godziszow.pl">zielonka.l@godziszow.pl</a>		
Osoby do kontaktu	Imię i Nazwisko	Łukasz Zielonka		
	Telefon	15 640 40 57		
	e-mail	<a href="mailto:zielonka.l@godziszow.pl">zielonka.l@godziszow.pl</a>		

